



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЖЕЛЕЗНОГОРСКА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

*15.10.2013*

*№ 3503*

Об утверждении Устава МУП «Горкомэнерго»  
в новой редакции

Руководствуясь пунктом 4 статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 7 статьи 9 Федерального закона от 14.11.2002 №161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», статьёй 58 Устава города Железногорска Курской области, пунктом 7 статьи 3 Положения о порядке создания, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий города Железногорска, утвержденного решением Железногорской городской Думы от 26.04.2013 №485-4-РД, на основании письменного обращения МУП «Горкомэнерго» от 04.09.2013 вх. №2648 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Устав Муниципального унитарного предприятия «Горкомэнерго» муниципального образования «город Железногорск» Курской области в новой редакции согласно приложению на 9 листах.
2. Директору МУП «Горкомэнерго» Пяткову С.В. зарегистрировать изменения, вносимые в Устав предприятия, в установленном действующим законодательством порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Железногорска Губиорьева С.А.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Железногорска



В.И. Солнцев



2

Приложение  
к постановлению администрации города  
Железногорска  
от «15» 10 2013 года № 3508

## УСТАВ

**МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ  
«Городское коммунально-энергетическое хозяйство»  
муниципального образования «город Железногорск»  
Курской области  
(в новой редакции)**

г. Железногорск 2013 г.

## 1. Общие положения

1.1. Муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунально-энергетическое хозяйство» муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области, в дальнейшем именуемое Предприятие, переименованное из муниципального унитарного предприятия «Городская энергосбытовая компания» муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области, созданного путём выделения из МУП «Горэлектросети» г. Железнодорожска в результате его реорганизации, являющегося правопреемником МУП «Горэлектросети» г. Железнодорожска по вопросам сбыта электроэнергии, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», решением Железнодорожской городской Думы от 5 апреля 2007 года № 470-3-РД.

1.2. Полное фирменное наименование Предприятия: Муниципальное унитарное предприятие «Городское коммунально-энергетическое хозяйство» муниципального образования «город Железнодорожск» Курской области.

Сокращенное фирменное наименование Предприятия: МУП «Горкомэнерго» г. Железнодорожска.

1.3. Собственником имущества Предприятия является муниципальное образование «город Железнодорожск» Курской области. Функции и полномочия собственника Предприятия осуществляет администрация города Железнодорожска (в дальнейшем именуемая Учредитель).

1.4. Предприятие является юридическим лицом, имеет имущество, принадлежащее на праве хозяйственного ведения, самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в кредитных организациях, круглую печать, содержащую его полное наименование на русском языке и указание на место нахождения, угловой штамп, бланки со своим наименованием и другие необходимые реквизиты.

1.5. Предприятие осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области, муниципальными правовыми актами города Железнодорожска, а также настоящим Уставом.

1.6. Предприятие является коммерческой организацией. Предприятие от своего имени заключает договоры, приобретает имущественные и личные неимущественные права и несёт обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде, несет ответственность, установленную законодательством Российской Федерации, за результаты своей хозяйственной деятельности и выполнение обязательств перед Учредителем, бюджетами всех уровней и другими юридическими и физическими лицами.

1.7. Предприятие самостоятельно осуществляет хозяйственную деятельность на основе переданного ему на праве хозяйственного ведения муниципального имущества.

Осуществляя это право, Предприятие владеет, пользуется и распоряжается указанным имуществом с ограничениями, установленными законодательством и настоящим Уставом.

1.8. Место нахождения Предприятия: Российская Федерация, Курская область, город Железнодорожск, ул. 21 Партсъезда, д. 17.

Почтовый адрес Предприятия: 307173, Курская область, г. Железнодорожск, ул. 21 Партсъезда, д. 17.

1.9. Предприятие не имеет филиалов и представительств.

## 2. Цели, предмет и виды деятельности Предприятия

2.1. Предприятие создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности и получения прибыли.

2.2. Предметом деятельности Предприятия является обслуживание и эксплуатация объектов жилищно-коммунального хозяйства и объектов благоустройства.

Для достижения целей Предприятие осуществляет следующие виды деятельности:

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- услуги бань, саун;
- санитарная очистка (отлов безнадзорных животных);
- оказание платных услуг населению и предприятиям;
- коммерческая и посредническая деятельность;
- содержание и обслуживание ярмарки (микрорайон 7-11 и т.п.);
- предоставление торгового места на ярмарке (микрорайон 7-11 и т.п.);
- торгово-закупочная деятельность с открытием магазина и торговых точек;
- производство прочих изделий из дерева;
- производство прочих изделий из бетона;
- производство прочих изделий из недрагоценных металлов, не включённых в другие группировки;
- эксплуатация автомобильных дорог общего назначения;
- эксплуатация дорожных сооружений (мостов, туннелей и т.п.);
- эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств и т.п.;
- чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог;
- обустройство и обслуживание мест массового отдыха населения в городском парке;
- обустройство и обслуживание гидросооружения.

Предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

2.3. Право Предприятия осуществлять деятельность, на которую в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение (лицензия, свидетельство о допуске к определенному виду работ), возникает у Предприятия с момента ее получения или в указанный в них срок и прекращается по истечении срока их действия, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

2.4. Установление тарифов на услуги, предоставляемые Предприятием, относится к полномочиям органов местного самоуправления, если иное не предусмотрено федеральными законами.

### 3. Уставный фонд Предприятия

3.1. Размер уставного фонда Предприятия составляет 360 610 (триста шестьдесят тысяч шестьсот десять) рублей.

Уставный фонд Предприятия может формироваться за счет денег, а также ценных бумаг, других вещей, имущественных прав и иных прав, имеющих денежную оценку.

3.2. Уставный фонд Предприятия должен быть полностью сформирован Учредителем в течение трех месяцев с момента государственной регистрации Предприятия.

3.3. Уставный фонд считается сформированным с момента зачисления соответствующих денежных сумм на открываемый в этих целях банковский счет и (или) передачи в установленном порядке Предприятию иного имущества, закрепляемого за ним на праве хозяйственного ведения, в полном объеме.

3.4. Уставный фонд Предприятия может быть увеличен или уменьшен в установленном законодательством порядке.

#### 4. Имущество Предприятия

4.1. Имущество Предприятия формируется за счет: имущества, закрепленного за Предприятием на праве хозяйственного ведения; доходов Предприятия от его деятельности; иных источников, не противоречащих законодательству.

4.2. Имущество Предприятия находится в муниципальной собственности, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками Предприятия, принадлежит Предприятию на праве хозяйственного ведения и отражается на его самостоятельном балансе. В состав имущества Предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

Закрепление за Предприятием муниципального имущества на праве хозяйственного ведения осуществляется на основании правового акта администрации города Железногорска. Право на движимое имущество возникает с момента передачи такого имущества Предприятию по акту приема-передачи (закрепления) имущества.

4.3. Закрепленное за Предприятием муниципальное имущество подлежит учету в реестре муниципального имущества и отражается на балансе Предприятия.

4.4. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных федеральными законами и муниципальными правовыми актами города Железногорска.

4.5. Предприятие без согласия Учредителя не вправе осуществлять:

продажу недвижимого имущества, предоставление его в аренду, в залог, внесение в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества, распоряжение таким имуществом иным способом;

продажу движимого имущества, являющегося основными фондами, балансовая стоимость которого превышает 10000 рублей;

продажу движимого имущества, не являющегося основными фондами, балансовая стоимость которого превышает 100000 рублей (за исключением реализации произведенной продукции (работ, услуг).

4.6. Движимым и недвижимым имуществом Предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет и виды которой определены Уставом. Сделки, совершенные Предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

4.7. Предприятие не вправе без согласия Учредителя совершать сделки, связанные с предоставлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными обременениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

4.8. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность руководителя Предприятия (Директора), не может совершаться Предприятием без согласия Учредителя.

Директор Предприятия признается заинтересованным в совершении Предприятием сделки в случаях, если он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации:

являются стороной сделки или выступают в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

владеют (каждый в отдельности или в совокупности) двадцатью и более процентами акций (долей, паев) юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием;

занимают должности в органах управления юридического лица, являющегося стороной сделки или выступающего в интересах третьих лиц в их отношениях с Предприятием.

Директор Предприятия должен доводить до сведения Учредителя информацию:

о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, владеют двадцатью и более процентами акций (долей, паев) в совокупности;

о юридических лицах, в которых он, его супруг, родители, дети, братья, сестры и (или) их аффилированные лица, признаваемые таковыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, занимают должности в органах управления;

об известных ему совершаемых или предполагаемых сделках, в совершении которых он может быть признан заинтересованным.

4.9. Крупной сделкой является сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Предприятием прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет более десяти процентов уставного фонда Предприятия или более чем в пятьдесят тысяч раз превышает установленный федеральным законом минимальный размер оплаты труда.

Для вышеуказанных целей стоимость отчуждаемого Предприятием в результате крупной сделки имущества определяется на основании данных его бухгалтерского учета, а стоимость приобретаемого Предприятием имущества – на основании цены предложения такого имущества.

Решение о совершении крупной сделки принимается с согласия Учредителя.

4.10. Заимствования Предприятием могут осуществляться в форме:

кредитов по договорам с кредитными организациями;

бюджетных кредитов, предоставленных на условиях и в пределах лимитов, которые предусмотрены бюджетным законодательством Российской Федерации.

Предприятие вправе осуществлять заимствования только по согласованию с Учредителем.

4.11. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности, регулируются законодательством Российской Федерации.

4.12. Предприятие ежегодно перечисляет в бюджет города Железногорска часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей.

Порядок, размер и сроки перечисления Предприятием части прибыли в бюджет города Железногорска устанавливаются нормативным правовым актом Железногорской городской Думы.

Остающаяся в распоряжении Предприятия часть чистой прибыли может использоваться Предприятием в установленном муниципальным правовым актам города Железногорска порядке, в том числе на:

внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;

создание фондов Предприятия, в том числе предназначенных для покрытия убытков;

развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;

выполнение условий коллективного договора (на социальные выплаты и материальное поощрение).

4.13. Перечень фондов, создаваемых Предприятием: Предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд в размере 15 % от уставного капитала. Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 5 % от доли чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава. Резервный фонд Предприятия предназначен для покрытия его убытков, в случае отсутствия иных средств, и не может быть использован для других целей.

## 5. Права и обязанности Предприятия

5.1. Предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе договоров.

Предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат законодательству Российской Федерации и настоящему Уставу.

5.2. Для выполнения уставных целей Предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами города Железногорска и Уставом Предприятия:

- создавать филиалы, представительства по согласованию с Учредителем;
- утверждать положения о филиалах, представительствах, назначать их руководителей;
- заключать договоры с юридическими и физическими лицами, не противоречащие законодательству Российской Федерации, а также целям, предмету и видам деятельности Предприятия;

- привлекать кредиты, займы по согласованию с Учредителем;

- приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;

- передавать в залог, сдавать в аренду или вносить имущество в виде вклада в основной (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ по согласованию с Учредителем в порядке, определенном нормативными правовыми актами города Железногорска;

- осуществлять внешнеэкономическую деятельность;

- осуществлять материально-техническое обеспечение Предприятия;

- планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;

- определять и устанавливать формы и системы оплаты труда, численность работников, структуру и штатное расписание;

- устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- определять размер средств, направляемых на оплату труда работников Предприятия и техническое развитие;

- привлекать граждан для выполнения отдельных работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

Предприятие осуществляет другие права, не противоречащие законодательству Российской Федерации, целям, предмету и видам деятельности Предприятия, несет обязанности, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами города Железногорска;

5.3. Предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.4. Предприятие обязано:

- выполнять утвержденные в установленном порядке основные экономические показатели деятельности Предприятия;

возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;

обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам заработной платы и иных выплат, проводить индексацию заработной платы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников;

осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности;

ежегодно проводить аудиторские проверки независимым аудитором в порядке, установленном законодательством и муниципальными правовыми актами города Железнодорожска;

вести статистическую отчетность;

отчитываться главе города Железнодорожска о результатах финансово-хозяйственной деятельности, о результатах использования муниципального имущества с предоставлением отчетов в порядке и сроки, установленные муниципальными правовыми актами города Железнодорожска;

ежегодно перечислять в бюджет города часть прибыли, остающейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в порядке, размере и сроки, установленные нормативным правовым актом Железнодорожской городской Думы.

## 6. Управление Предприятием

6.1. Предприятие возглавляет Директор, являющийся единоличным исполнительным органом унитарного Предприятия. Директор назначается на должность Учредителем.

Трудовой договор с Директором заключает (изменяет, прекращает) глава города Железнодорожска в порядке, установленном трудовым законодательством и муниципальными правовыми актами города Железнодорожска.

Директор действует от имени Предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени Предприятия, утверждает структуру и штатное расписание Предприятия, осуществляет прием на работу работников Предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном законодательством.

Директор организует выполнение решений Учредителя.

6.2. Директор не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности руководителя, а также принимать участие в забастовках.

Директор подлежит аттестации в порядке, установленном правовым актом администрации города Железнодорожска.

6.3. Директор отчитывается о деятельности Предприятия по использованию имущества, по финансово-хозяйственной деятельности в сроки и в порядке, установленные правовым актом администрации города Железнодорожска.

6.4. Директор при осуществлении своих прав и исполнении обязанностей должен действовать в интересах Предприятия добросовестно и разумно.

6.5. Директор несет в установленном законом порядке ответственность за убытки, причиненные Предприятию его виновными действиями (бездействием), в том числе в случае утраты имущества Предприятия.

6.6. Заместители Директора и главный бухгалтер Предприятия назначаются Директором Предприятия по согласованию с главой города Железногорска. Компетенция заместителей директора и главного бухгалтера устанавливается Директором Предприятия. Заместители Директора действуют от имени Предприятия, представляют его в государственных органах, в организациях Российской Федерации и иностранных государств, совершают сделки и иные юридические действия в пределах полномочий, предусмотренных в доверенностях, выдаваемых Директором Предприятия. На период временного отсутствия Директора (отпуск, болезнь и т.п.) его обязанности исполняет лицо, назначенное распоряжением администрации города Железногорска.

Учредитель согласовывает приём на работу главного бухгалтера Предприятия, заключение с ним, изменение и прекращение трудового договора.

6.7. Взаимоотношения работников и Директора Предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются законодательством Российской Федерации о труде.

Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией Предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.8. При реорганизации и ликвидации Предприятия, увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При реорганизации и ликвидации Предприятия все документы (управленческие, финансово – хозяйственные, по личному составу и другие) передаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. Учет, отчетность и ревизия деятельности

7.1. Предприятие осуществляет оперативный учет своей деятельности, ведет бухгалтерскую, статистическую и налоговую отчетности в установленном законом порядке.

7.2. Контроль за деятельностью Предприятия осуществляет его Учредитель.

7.3. Предприятие представляет Учредителю отчеты о результатах своей деятельности в порядке и сроки, установленные правовым актом администрации города Железногорска.

7.4. Унитарное Предприятие обязано публиковать отчетность о своей деятельности в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

7.5. За искажение отчетности и иных документов Директор и главный бухгалтер Предприятия несут установленную законодательством дисциплинарную, материальную, административную, уголовную ответственность.

7.6. Бухгалтерская отчетность Предприятия подлежит аудиторской проверке в порядке, установленном законодательством и муниципальными правовыми актами города Железногорска.

7.7. Проверку деятельности Предприятия проводит Контрольно-счётная палата города Железногорска в соответствии с законодательством РФ и планом контрольно-ревизионных мероприятий.

7.8. Органы, на которые законодательством возложена проверка деятельности Предприятия, осуществляют эту проверку в установленном порядке и в пределах своей компетенции.

## 8. Ответственность

8.1. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственность по обязательствам Учредителя, Учредитель не несет ответственности по обязательствам Предприятия, за исключением случаев, если не состоятельность (банкротство) такого Предприятия вызвано собственником его имущества.

8.2. За нарушение договорных, кредитных, расчетных и налоговых обязательств Предприятие несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 9. Внесение изменений в Устав

9.1. Предложения по внесению изменений в Устав Предприятия, в том числе по Утверждению Устава в новой редакции, могут исходить от Учредителя, Директора Предприятия.

9.2. Внесение изменений в Устав Предприятия, Утверждение Устава в новой редакции осуществляются по решению Учредителя.

## 10. Реорганизация и ликвидация Предприятия

10.1. Решение о реорганизации Предприятия принимается Учредителем в форме постановления в порядке и сроки, установленные муниципальным правовым актом города Железногорска.

В случаях, установленных федеральным законом, Предприятие может быть также реорганизовано по решению суда.

10.2. Реорганизация Предприятия может быть осуществлена в форме:  
слияния двух или нескольких унитарных предприятий;  
присоединения к Предприятию одного или нескольких унитарных предприятий;  
разделения Предприятия на два или несколько унитарных предприятий;  
выделения из Предприятия одного или нескольких унитарных предприятий;  
преобразование Предприятия в юридическое лицо иной организационно-правовой формы в предусмотренных законом случаях.

10.3. Предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

10.4. Решение о ликвидации Предприятия принимается Учредителем в форме постановления в порядке и сроки, установленные муниципальным правовым актом администрации города Железногорска.

10.5. Предприятие может быть также ликвидировано по решению суда по основаниям и в порядке, которые установлены Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

10.6. Ликвидация Предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

10.7. Реорганизация и ликвидация Предприятия осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и иными нормативными правовыми актами.

Пронумеровано, прошнуровано и  
скреплено печатью

10/000000 листов.

Начальник общего отдела УОКР  
Л.В. Давлетшина

« 10 » 2013 год.

Межрайонная ИФНС России № 3  
по Курской области  
В адресной службе сформирован реестр юридических лиц  
договор № 15

« 15 » сентября 2013 года

ОГРН 10446740089

ГРН 213463301698

Экземпляр документа хранится в регистрирующем  
отделе

Зам. начальника  
А.П. Самсонова  
Самсонова  
М.П.

